

K Ú P N Á Z M L U V A

uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci :

Obec Podbiel zastúpená jej starostom Slavomírom Korčuškom
027 42 Podbiel č.210, SR
IČO: 00314790
DIČ: 2020561829

Terézia Lukáčeková rod. Siteková nar.07.12.1934 [redacted], bytom
Podbiel 292, 027 42 Podbiel, SR

Brigita Mišinská rod. Kováčiková nar.16.06.1940 [redacted] bytom
Moyzesova 1016/1, 038 52 Sučany, SR

Ing. Igor Turčák rod. Turčák nar.18.06.1961 [redacted] bytom
Medvedzie 154/34-20, 027 44 Tvrdošín, SR

Viera Paveleková rod. Cibuláková nar.21.03.1969 [redacted], bytom
Vitanová 285, 027 12 Liesek, SR

Terézia Matúchová rod. Cibuláková nar.04.03.1938 [redacted] bytom
Podbiel 280, 027 42 Podbiel, SR

Kupujúci :

Vladimír Krížo rod. Krížo nar.01.07.1959 [redacted] bytom Podbiel
305, 027 42 Podbiel, SR

Michal Krížo rod. Krížo nar.01.09.1989 [redacted] bytom Podbiel
305, 027 42 Podbiel, SR

1.1 My, Obec Podbiel zastúpená jej starostom Slavomírom Korčuškom prehlasujem, že obec je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej:

na **LV č.1713** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8682/1 orná pôda o výmere 236 m², pod B3 na Obec Podbiel v 4/16-nách.

Ja Vladimír Krížo prehlasujem, že som podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti zapísanej:

na **LV č.1713** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8682/1 orná pôda o výmere 236 m², pod B6 na moje meno v 5/8-nách pomeru k celku.

1.2 My, Obec Podbiel zastúpená jej starostom Slavomírom Korčuškom, Terézia ~~Lukačeková~~, Brigita Mišínská a Ing. Igor Turčák prehlasujeme, že sme podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej:

na **LV č.2073** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8682/2 orná pôda o výmere 3 m², pod B2 na Obec Podbiel v 1/4-ine, pod B4 na Teréziu Lukačekovú v 1/16-ine, pod B7 na Brigitu Mišínskú v 1/2-ici a pod B8 na Igora Turčáka v 1/16-ine, spolu v 7/8-nách pomeru k celku.

1.3 Ja, Viera Paveleková prehlasujem, že som výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej:

na **LV č.1830** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8679/2 orná pôda o výmere 6 m², pod B1 na moje meno v 1/1-ine.

1.4 Ja, Terézia Matúchová prehlasujem, že som výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej:

na **LV č.1775** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8411/2 orná pôda o výmere 16 m², pod B1 na moje meno v 1/1-ine.

II.

2.1 Obec Podbiel zastúpená jej starostom Slavomírom Korčuškom v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávam týmto Vladimírovi Krížovi a ja Vladimír Krížo, v ďalšom texte už len ako kupujúci od predávajúceho do môjho podielového spoluvlastníctva kupujem nehnuteľnosť zapísanú:

na **LV č.1713** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8682/1 orná pôda o výmere 236 m², pod B3 na Obec Podbiel v 4/16-nách pomeru k celku.

2.2 My, Obec Podbiel zastúpená jej starostom Slavomírom Korčuškom, Terézia Lukačeková, Brigita Mišinská a Ing. Igor Turčák v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto Vladimírovi Krížovi a ja Vladimír Krížo, ako kupujúci od predávajúcich do môjho podielového spoluvlastníctva kupujem nehnuteľnosť zapísanú:

na **LV č.2073** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8682/2 orná pôda o výmere 3 m², pod B2 na Obec Podbiel v ¼-ine, pod B4 na Teréziu Lukačekovú v 1/16-ine, pod B7 na Brigitu Mišinskú v ½-ici a pod B8 na Ing. Igora Turčáka v 1/16-ine, spolu v 7/8-nách pomeru k celku.

2.3 Ja, Viera Paveleková v ďalšom texte už len ako predávajúca odpredávam týmto Vladimírovi Krížovi a ja Vladimír Krížo, ako kupujúci od predávajúcej do môjho výlučného vlastníctva kupujem nehnuteľnosť zapísanú:

na **LV č.1830** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8679/2 orná pôda o výmere 6 m², pod B1 na predávajúcu v 1/1-ine.

2.4 Ja, Terézia Matúchová v ďalšom texte už len ako predávajúca odpredávam týmto Michalovi Krížovi a ja Michal Krížo, v ďalšom texte už len ako kupujúci od predávajúcej do môjho výlučného vlastníctva kupujem nehnuteľnosť zapísanú:

na **LV č.1775** k. ú. Podbiel, pod A, parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.8411/2 orná pôda o výmere 16 m², pod B1 na predávajúcu v 1/1-ine.

III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností k. ú. Podbiel, parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu,

parc. E KN č.8682/1 orná pôda o výmere 236 m² v 4/16-nách
parc. E KN č.8682/2 orná pôda o výmere 3 m² v 7/8-nách
parc. E KN č.8679/2 orná pôda o výmere 6 m² v 1/1-ine
parc. E KN č.8411/2 orná pôda o výmere 16 m² v 1/1-ine,

čo spolu predstavuje výmeru 113,5 m².

IV.

Kúpna cena medzi predávajúcim v 1 rade a kupujúcim bola schválená Obecným zastupiteľstvom Podbiel dňa 27.01.2017 pod č.10/2017 na sumu 1,40 €/m² slovom jedno euro a štyridsať centov za m², spolu za 59 m² sumu 82,60 € slovom osemdesiatdva eur a šesťdesiat centov.

Kúpna cena medzi predávajúcimi v 2 - 6 rade a kupujúcimi bola dohodnutá na sumu 10,- €/m² slovom desať eur za m², spolu za 24,6 m² sumu 246,- € slovom dvestoštyridsaťšesť eur.

Kúpnu cenu kupujúci predávajúcim vyplatili pri podpise tejto zmluvy v hotovosti v plnej výške podľa veľkosti ich spoluvlastníckych podielov, čo účastníci tejto zmluvy potvrdzujeme svojimi podpismi.

V.

Predávajúci ručíme za spoluvlastníctvo, resp. vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzaných nehnuteľností.

VI.

Tento prevod nepodlieha dani z prevodu nehnuteľností.

VII.

Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Tvrdošín katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN, pričom účastníci zmluvy prehlasujeme, že až k tomuto dňu sme svojimi podpismi vzájomne viazaní.

VIII.

Po povolení vkladu zmluvy do katastra⁶ nehnuteľností účastníci zmluvy navrhujeme v KN pre k. ú. Podbiel vykonať nasledovný zápis :

do A – LV :

parc. E KN č.8682/1 orná pôda o výmere 236 m²

do B – LV :

Vladimír Krížo rod. Krížo nar.01.07.1959 [REDACTED] bytom Podbiel 305, 027 42 Podbiel, SR v 4/16-nách

do A – LV :

parc. E KN č.8679/2 orná pôda o výmere 6 m²

do B – LV :

Vladimír Krížo rod. Krížo nar.01.07.1959 [REDACTED] bytom Podbiel 305, 027 42 Podbiel, SR v 1/1-ine.

do A – LV :

parc. E KN č.8682/2 orná pôda o výmere 3 m²

do B – LV :

Vladimír Krížo rod. Krížo nar.01.07.1959 [REDACTED] bytom Podbiel 305, 027 42 Podbiel, SR v 7/8-nách.

do A – LV :

parc. E KN č.8411/2 orná pôda o výmere 16 m²

do B – LV :

Michal Krížo rod. Krížo nar.01.09.1989 [REDACTED] bytom Podbiel 305, 027 42 Podbiel, SR v 1/1-ine.

IX.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne s ustanovením §-u 588 Občianskeho zákonníka, uzavreli sme ju podľa našej skutočnej vôle, slobodne a vážne, úplne tak, aby z tohto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom.

V Podbieli^{05.05.} 2017